
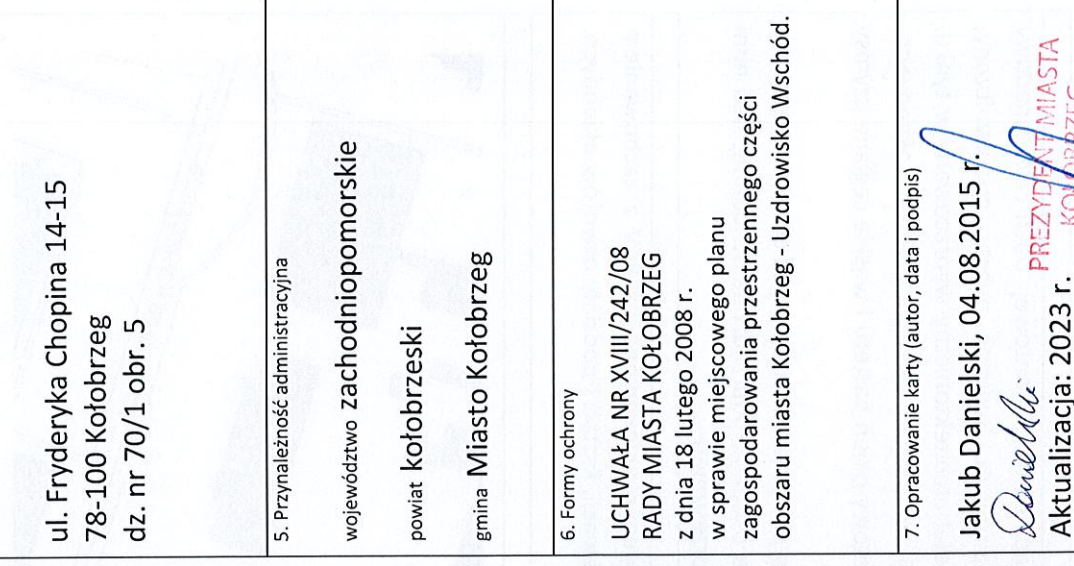


| | | | |
|--|---|---|---|
| <p>GEZ</p> | <p>KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO</p> | | <p>3. Miejscowość</p> <p>KOŁOBRZEG</p> |
| <p>1. Nazwa</p> <p>BUDYNEK MIESZKALNY</p> | <p>2. Czas powstania</p> <p>Lata 30-te XX w.</p> | <p>4. Adres</p> <p>ul. Fryderyka Chopina 14-15 78-100 Kołobrzeg dz. nr 70/1 obr. 5</p> <p>5. Przynależność administracyjna</p> <p>województwo zachodniopomorskie powiat kołobrzeski gmina Miasto Kołobrzeg</p> <p>6. Formy ochrony</p> <p>UCHWAŁA NR XVIII/242/08 RADY MIASTA KOŁOBRZEG z dnia 18 lutego 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg - Uzdrowisko Wschód.</p> <p>7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)</p> <p>Jakub Danielski, 04.08.2015 r. <i>Jakub Danielski</i> Aktualizacja: 2023 r. <i>Anna Waleczkowska</i> PREZYDENT MIASTA KOŁOBRZEG</p> | |
| <p>8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym</p>  <p>Widok budynku od północnego-zachodu</p> <p>Widok budynku od południowego-zachodu</p> | |  | |

9. Opis

Budynek wolnostojący w układzie kalenicowym, wzniesiony na rzucie prostokąta, z trójbocznymi narożnymi ryzalitami po bokach elewacji frontowej. Dach czterospadowy z trójkątnymi wstawkami nad ryzalitami; pośrodku frontowej połaci czteroosiowa, prostokątna fasjata pod dachem pulpitowym. Budynek zwarty, podpiwniczony, dwukondygnacyjny, z użytkowym poddaszem. Ściany w partii korpusu - murowane, tynkowane, w partii ryzalitów - ceglane, detal architektoniczny wypracowany w tynku. Elewacje na ceglanym cokole przepartym oknami piwnic, ujęte profilowanym gzymsem parapetowym okien górnej kondygnacji, zwieńczone prostym gzymsem okapowym. Okna parteru na odcinkach profilowanego gzymsu parapetowego. W ryzalitach dodatkowo wprowadzony wspólny gzymś parapetowy okien parteru i wąskie ceglane gzymś na słupkach międzyokiennych. Okna prostokątne w zróżnicowanych rozmiarach i proporcjach.

Elewacja frontowa czteroosiowa: w dwóch osiach środkowych okna poziome trójdzielne, po bokach - dwudzielne. Ściany ryzalitów przeprute dwudzielnymi oknami w kształcie pionowego prostokąta. W trójosiowych elewacjach bocznych: w osi zach. - drzwi w szerokim, ceglanym obramieniu, osłonięte okapem, poprzędzone schodami; nad nimi dwudzielne okna klatki schodowej; w pozostałej części dwie osie wąskich okien pionowych. W elewacji wsch. cztery osie okienne przesunięte.

10. Wnioski konserwatorskie

Budynek o wysokich walorach zabytkowych. Budynek po kapitalnym remoncie. Stan techniczny bardzo dobry. Stolarka okienna wymieniona na PCV z zachowaniem pierwotnych podziałów. Do zachowania: bryła, kompozycja i wystrój elewacji, zróżnicowanie materiałów użytych do wystrój elewacji, kształt i podziały otworów okiennych. Remonty należy uzgadniać z Konserwatorem Zabytków.

10. Lokalizacja

