

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO

3. Miejscowość

KOŁOBRZEG

1. Nazwa

MAGAZYN-KOTŁOWNIA, OB. KLUB FITNESS

2. Czas powstania

Koniec XIX w.

8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północnego-wschodu



Widok budynku od południowego-wschodu

4. Adres

ul. Basztowa 1a
78-100 Kołobrzeg
dz. nr 330 obr. 11

5. Przynależność administracyjna

województwo zachodniopomorskie

powiat kołobrzeski

gmina Miasto Kołobrzeg

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego miasta Kołobrzeg:
Uchwała nr XXV/346/08
z dnia 24.10.2008 r.

7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 04.08.2015 r.

9. Opis

Budynek magazynu, ob. klub muzyczny: wzniesiony na rzucie prostokąta, trójkondygnacyjny, nakryty płytkim dwuspadowym dachem; w ścianach szczytowych zwieńczony schodkowo. Elewacje pierwotnie dzielone gzymsami na wysoki parter wydzielony schodkowo ukształtowanym gzymsiem wznoszącym się ku osi ściany, przepruty małymi okienkami osadzonymi poniżej gzymsu; wysokie piętro z trzema grupami prostokątnych okienek rozmieszczonych na dwóch poziomach; kondygnację poddasza przeprutą rzędem pionowych otworów wietrznikowych: w elewacji półn. - wydzielona gzymsiem; w elewacjach zach. i wsch. - zamurowanych. W przyziemiu osi elewacji wsch. - drzwi osłonięte dwuspadowym okapem; na osi elewacji półn. - nakres wejścia pod dachem dwuspadowym.

Elewacja zach. znacznie rozczłonkowana przez dobudówki: na osi ściany trójkondygnacyjny szyb zewnętrznej windy, nakryty dwuspadowo; od poł. - dwukondygnacyjny, płasko nakryty aneks; od półn. - wąska klatka schodowa zwiększająca ilość kondygnacji ku osi ściany, nakryta pulpitowo i płytki aneks pod daszkiem dwuspadowym. Dolna część ściany zasłonięta przez dobudówki, otwory okienne wąskie, prostokątne, przemurowane: na piętrze - biforium; w ścianie klatki schodowej - schodkowy układ wąskich okien i biforium; otwory z profilowanym nadprożem. W aneksie klatki schodowej - drzwi. W ścianie większego aneksu - dwie osie blend, w kondygnacji górnej przeprute biforiami. Trójkątny szczyt szybu windy ukształtowany schodkowo. Elewacja poł. zasłonięta murami dobudówki.

10. Wnioski konserwatorskie

Budynek o wartościach zabytkowych. Do zachowania: bryła, podziały elewacji, kształt otworów. Remonty w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków. Stan techniczny dobry; wymieniona stolarka okienna. Niewielkie wykruszenia cegły i spoin; zabrudzenia muru ceglanego, graffiti.

10. Lokalizacja

