

GEZ

## KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO

3. Miejscowość

**K O Ł O B R Z E G**

1. Nazwa

**KAMIENICA**

2. Czas powstania

**1898 r.**

8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północnego-wschodu



Portal drzwiowy  
w elewacji wschodniej

4. Adres

ul. Dworcowa 16  
78-100 Kołobrzeg  
dz. nr 158/20 obr. 12

5. Przynależność administracyjna

województwo zachodniopomorskie

powiat kołobrzeski

gmina Miasto Kołobrzeg

6. Formy ochrony

7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 04.08.2015 r.

#### 9. Opis

Budynek wolnostojący w układzie kalenicowym. Wzniesiony na rzucie prostokąta, z dwoma pozornymi ryzalitami na osiach elewacji dłuższych. Podpiwniczony, trójkondygnacyjny, nakryty dachem naczółkowym. Na osi ryzalitu frontowego - facjata nakryta dachem dwuspadowym. Wystrój elewacji jednorodny: ściany murowane z cegły, lizeny narożne budynku i ryzalitów boniowane w tynku, cokół licowany kamieniem, gzymsy - cokołowy, parapetowe okien parteru i pierwszego piętra - obiegają cały budynek. Okna parteru i okna szczytów zamknięte łukiem odcinkowym, ujęte w szerokie opaski z uszakami i przewiązkami, z trapezowatym zwornikiem w kluczu. Pod oknami parteru - prostokątne płycin. Pozostałe otwory okienne prostokątne, w profilowanych opaskach, zwieńczone szczytami trójkątnymi i odcinkowymi oraz odcinkami prostego gzymsu.

Fasada siedmioosiowa. Naroża ściany i ryzalitu oraz skrajne osie ściany ujęte w lizeny. W przyziemiu ryzalitu rozbudowany portal prostokątnych drzwi: w okrągłolucznej, profilowanej arkadzie mieszczą się drzwi w profilowanej opasce belką nadproża oddzielone od półokrągłego nadświetla; po bokach drzwi masywne kolumny na kostkowych cokołach, dźwigają pełne belkowanie z trójkątnym szczytem. W partii dachu, na osi ryzalitu, prostokątna facjata ujęta w proste filarki, przepruta arkadowym biforium w opaskach ze zwornikiem w kluczu i przewiązkami; w trójkątnym szczycie ze spływami wolutowymi po bokach - oculus w opasce z czterema sterczynami. W zwieńczeniu - sterczyna. Ściany ceglane, detal tynkowany, okna PCV. Drzwi główne prostokątne, dwuskrzydłowe, z profilowanym pilastrem przymykowym, płycinowo - kasetonowe, w górnych kwaterach przeszklone, osłonięte dekoracyjną kratownicą o motywach rozet.

#### 10. Wnioski konserwatorskie

Budynek o znacznych walorach zabytkowych. Do zachowania: bryła budynku, kompozycja i podziały elewacji, kształt i dekoracje otworów okiennych, dekoracje architektoniczne, stolarka drzwi głównych, portal oraz podziały okien. Możliwa zmiana wystroju wnętrza z zachowaniem układu traktów i klatki schodowej. Stan budynku dobry, niewielkie ubytki tynków. Remonty w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

#### 10. Lokalizacja

